



## COMUNICATO STAMPA

Milano, 10 novembre 2015

Da più di dieci anni quattro famiglie di Sesto Calende lottano contro gli effetti del fallimento dell'Impresa Bausone. Hanno rischiato di perdere tutti i loro soldi e la casa che avevano già ampiamente pagata e che per effetto del fallimento sarebbe dovuta andare all'asta.

Cosa che poi è effettivamente avvenuta. Le famiglie hanno però fatto valere il diritto di prelazione, previsto dal dlgs 122/05, e ottenuto di riacquistare l'appartamento con una spesa certamente superiore a quanto avevano concordato con l'impresa fallita, ma comunque in grado di attenuare i danni di una situazione per certi versi irrimediabile.

Nel frattempo hanno visto abbattersi lutti e malanni di ogni tipo.

Oggi, alla fine del 2015, con la propria casa aggiudicata, gli ultimi soldi versati, non riescono a completare la procedura perché l'Ufficio tecnico del Comune oppone problemi di carattere burocratico in ordine a pertinenze e proprietà mal definiti già al momento dell'autorizzazione a costruire.

Autorizzazione che lo stesso Ufficio aveva concesso all'immobiliare poi fallita.

Più e più volte i professionisti che assistono in quest'ultimo passaggio le famiglie, e ASSOCOND-CONAFI, Associazione Nazionale Condomini e Coordinamento Vittime Fallimenti immobiliari, hanno chiesto al Sindaco e all'Ufficio tecnico, un incontro per risolvere la situazione ma non hanno ricevuto alcuna risposta.

In questa vicenda molti sono stati i soggetti che si sono comportati in modo corretto e seguendo la legge: dal Tribunale, ai Notai, ai legali. Non capisce perché alla fine di un percorso doloroso e accidentato il Comune di Sesto Calende sia l'unico che si stia muovendo non tenendo conto della situazione in cui versano queste famiglie.

Le famiglie coinvolte, loro malgrado nel fallimento Bausone, chiedono di poter incontrare al più presto Sindaco e Ufficio tecnico, in particolare l'ing. Rovelli, per risolvere la situazione.

Per informazioni e contatti:

Riccardo De Benedetti: 348 2897669; debenedetti@mac.com

<http://www.assocond.it>

<http://www.assocond-conafiblog.it>